

ПРОТОКОЛ № 38
Заседания правления ТСН КП «Стрижи»

20.02. 2022 г.

с. Малая Царевщина

Заседание правления проведено дистанционно, при помощи программы Zoom, в связи со сложной эпидемиологической обстановкой в регионе.

Заседание начато в 15-00 ч., окончено в 16-00 ч.

Присутствовало 5 членов Правления ТСН КП «Стрижи».

Из приглашенных– управляющий КП Стрижи Селюх Александр Викторович.

<i>Присутствовали</i>	<i>Отсутствовали</i>
Гиздатуллин Риф Фагилович	Маврин Дмитрий Владимирович
Закиркин Александр Анатольевич	Животовский Сергей Анатольевич
Рыжкова Милана Владимировна	Горяинов Игорь Викторович
Кузьминов Семен Борисович	Васюнин Михаил Иванович
Куралина Елена Ивановна	

Кворум имеется, Правление правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня:

- 1 Избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН.
2. Выполнение мероприятий в феврале 2022 г. и решений предыдущего заседания Правления ТСН КП Стрижи, протокол № 37 от 29.01.2022 г.
3. Утверждение повестки дня Общего собрания ТСН и Общего собрания собственников земельных участков поселка. Назначение председателя и секретаря Общих собраний.
4. Рассмотрение финансового отчета исполнения сметы доходов и затрат за 10 месяцев 2021 - 22 г.
5. Рассмотрение проекта сметы доходов и затрат Товарищества на 2022 финансовый год (01.04.2022 г. - 31.03.2023 г.), предоставленного рабочей группой по ее формированию.
6. Рассмотрение кандидатур членов правления, Управляющего КП Стрижи, бухгалтера и ревизора Товарищества.
7. Мероприятия по обеспечению очистки снега с дорог и проездов поселка.
8. Разное

1. По первому вопросу: избрание председателя и секретаря заседания Правления ТСН КП «Стрижи»

Вынесено на голосование: избрать председателем заседания Правления ТСН КП «Стрижи» Гиздатуллина Р.Ф., секретарем Куралину Е.И.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления
«Против» - 0
«Воздержались» - 0

2. **По второму вопросу:** Выполнение мероприятий в феврале 2022 г. и решений предыдущего заседания Правления ТСН КП Стрижи, протокол № 37 от 29.01.2022 г.:

2.1. Проводятся работы по уборке снега с дорог и проездов территории поселка. Подрядчик от администрации по очистке снега сменился, качество работы улучшилось.

2.2. Приобретены банер и дополнительные таблички для размещения в поселке.

2.3. Ведется подготовительная работа по подготовке общего собрания ТСН и общего собрания собственников земельных участков поселка. Подготовлены проекты смет доходов и расходов на содержание и управление общим имуществом Коттеджного поселка «Стрижи», коммунальные услуги в 2022 финансовом году и представлены на рассмотрение Правления.

2.4. Ведется контроль за исполнением судебных решений по должникам за содержание и управление общим имуществом Коттеджного поселка «Стрижи», коммунальные услуги.

2.5. Поданы заявки в Светлопольский сельсовет через депутата Сергеева В.В. на вылов бродячих собак в поселке, организацию остановки школьного автобуса в КП Стрижи. Ответ пока не получен.

3. По третьему вопросу: Утверждение повестки дня Общего собрания ТСН и Общего собрания собственников земельных участков поселка. Назначение председателя и секретаря Общих собраний.

Вынесено на голосование : Повестки дня Общего собрания ТСН и Общего собрания собственников земельных участков поселка утвердить. Рекомендовать избрать Васюнина М.И. председателем общих собраний, секретарем Куралину Е.И.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

4. По четвертому вопросу: Рассмотрение финансового отчета исполнения сметы доходов и затрат за 10 месяцев 2021 - 22 г.

Вынесено на голосование: Утвердить финансовый отчет исполнения сметы доходов и затрат за 10 месяцев 2021 - 22 г.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

5. По пятому вопросу. Рассмотрение проекта сметы доходов и затрат Товарищества на 2022 финансовый год (01.04.2022 г. - 31.03.2023 г.), предоставленного рабочей группой по ее формированию.

Вынесено на голосование: Проект сметы доходов и затрат Товарищества на 2022 финансовый год (01.04.2022 г. - 31.03.2023 г.), предоставленного в правление рабочей группой в составе: Гиздатуллин Р.Ф., Закиркин А.А., Васюнин М. И., Селюх А.В., вынести на утверждение Общего собрания ТСН КП Стрижи.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

6. По шестому вопросу. Рассмотрение кандидатур членов правления, Управляющего КП Стрижи, бухгалтера и ревизора Товарищества.

Вынесено на голосование: Новые кандидатуры членов Правления представлены не были, обсуждения нет. На должность Управляющего КП Стрижи рассмотрена кандидатура Селюх А.В. с 01.04.2022 г. при утверждении Общим собранием сметы доходов и затрат, должностной инструкции управляющего.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

На должность Бухгалтера рассмотрена кандидатура Салач Е.А. с 01.04.2022 г., при утверждении Общим собранием сметы доходов и затрат, должностной инструкции бухгалтера.

Голосовали:

«За» - 3 члена Правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 2

7. По седьмому вопросу: Мероприятия по обеспечению очистки снега с дорог и проездов поселка.

Вынесено на голосование: В связи с обильными снегопадами, запланированный сметой расходов бюджет на очистку снега израсходован, необходимо использовать дополнительные средства.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0 член Правления

«Воздержались» - 0

8. По восьмому вопросу: Рассмотрение рабочего проекта акта ревизии финансовой деятельности Товарищества за 2021 г.

Вынесено на голосование:

Акт ревизии принять к сведению, устранить отмеченные недостатки.

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0 член Правления

«Воздержались» - 0

9. По девятому вопросу: Проведение в поселке праздника «Масленица»

Вынесено на голосование:

Праздник «Масленица» не проводить из-за сложной эпидемиологической обстановки и отсутствия территории (площадка завалена снегом, для расчистки придется использовать дополнительные средства, не предусмотренные сметой затрат).

Голосовали:

«За» - 5 членов Правления

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

Председатель заседания Правления

Гиздатуллин Р.Ф.

Секретарь заседания Правления

Куралина Е.И.